



STRATEGIE

UNTERNEHMENSBERATUNG

Die Basisberatung für Gästehausprojekte

.... ist eine Beratung um den Besitzern und Inhabern die Entscheidung eine geringe Anzahl 5 – 30 Gästezimmer in gehobenem Standard professionell einzurichten, zu erleichtern.

Für eine Basisberatung berechnen wir pauschal einen Tagessatz, den Sie unter genannten Kommunikationsdaten auf der Internetseite www.solodkoff.com erfragen können. Die Basisberatung umfasst am 1. Tag die Bestandsaufnahme. Am 2. Tag erfolgt die Präsentation mit Beratung und Empfehlung. Das Honorar wird bei der Vergabe eines entsprechenden Auftrages NACH Durchführung auf den Gesamtbetrag rückvergütet.

Die Unternehmensberatung STRATEGIE von Solodkoff wird beauftragt eine Basisberatung mit einer einfachen Möglichkeitsstudie zum Gästehaus Vorhaben einschließlich einer ersten Prognose und Berechnung zu erstellen.

Mit der Basisberatung werden folgende Fragen beantwortet:

- Welche Positiv- du Negativfaktoren beeinflussen die zukünftige Fremdenverkehrsentwicklung am Standort bzw. in der Region?
- Wie ist das derzeitige Hotel- und Gästehausangebot am Standort und in der Region zu bewerten?
- Welche Gästestruktur wird heute und in Zukunft für die Belegung des Gästehauses am Standort relevant sein?
- Wie entwickelt sich speziell die Nachfrage im Bereich des Mikrostandortes Ihres Anwesens?

Zum zukünftigen Konzept Gästehaus und Gästezimmer:

- Welchem Gästehauskonzept sind auf der Grundlage der Basisberatung in Zukunft die größten Erfolgchancen zuzuordnen?
- Welche Zimmerkapazität und welcher Qualitätsstandard entsprechen den aktuellen und zukünftigen Markterfordernissen im Bereich Bed & Breakfast?



STRATEGIE

UNTERNEHMENSBERATUNG

- Welche konzeptionellen Schwerpunkte sind in Bereichen Veranstaltungen, Tagungen und Konferenzen und ggf. Wellnessbereich zu setzen?

Zur Wirtschaftlichkeit und Rentabilität:

- Welche Gästezimmer Übernachtungspreise sind zukünftig realisierbar?
- Welche Kapazitätsauslastung ist erreichbar?
- Welche Umsätze sind auf der Basis des Veranstaltungskonzeptes mit den vorhandenen Räumlichkeiten und zukünftigen Gästezimmer zu erwarten?
- Welche Ergebnisse werden für die kommenden drei Betriebsjahre prognostiziert?

Die Beauftragung erfolgt immer schriftlich per Telefax oder per Briefpost. E – Mail ist nicht rechtsgültig.